



GN.6821.15.2025

Tarnowskie Góry, dnia 05.03.2026r.

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Starosta Tarnogórski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej **zawiadamia**, że zgodnie z art. 61 § 4, art. 73 oraz art. 10 § 1 ustawy z 14.06.1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2025.1691 t.j.) – dalej *k.p.a.* w związku z art. 124 ust. 1 i 2 oraz art. 124a ustawy z dnia 21.08.1997r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) – dalej *u.g.n.*, na wniosek Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowego S.A. z siedzibą w Katowicach (KRS 0000247533) reprezentowanej przez pełnomocnika Adama Pykę, **wszczęto** po upływie dwumiesięcznego terminu od ogłoszenia o zamiarze wszczęcia postępowania, **postępowanie administracyjne**, w sprawie o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym działki nr 273, o pow. 0,0310 ha, położonej w powiecie tarnogórskim, jednostce ewidencyjnej Miasteczko Śląskie, obrębie ewidencyjnym Żyglin.

Działka jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *u.g.n.*, tzn. jedna ze współwłaścielek nieruchomości nie żyje i nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości jest związane z udzieleniem zezwolenia na przebudowę wodociągu w ramach inwestycji celu publicznego pn. „Modernizacja rurociągu DN800 relacji SUW Bibiela – Piekary Śląskie rejon ul. Starej”.

Zgodnie z art. 49 § 1 doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 8 *u.g.n.* w związku z art. 49 *k.p.a.* informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego podlega publicznemu ogłoszeniu poprzez obwieszczenie na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5 oraz przy ul. Mickiewicza 41, jak również na stronie internetowej (BIP) Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach w okresie od dnia 10.03.2026r. do dnia 24.03.2026r.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 40 *k.p.a.*: Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (§1). Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (§2). W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism (§3). Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (§4). W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (§5).

Zgodnie z art. 33 *k.p.a.*: Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (§1). Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (§2). Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony (§3). W sprawach

mniej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony (§4).

Zgodnie z art. 41 k.p.a.: W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (§1). W razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (§2).

Strony mają możliwość złożenia odpowiedzi na niniejsze zawiadomienie.

z up. Starosty
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Izabela Molitor